



1 معلومات عامة عن السكن خارج الجامعات

جميع انواع السكن خارج الجامعات تحتاج الى دفع تأمين قبل دخول السكن تفاصيله كالآتي:
(الأرقام مجرد مثال)

RM 1,500	First month rental
RM 3,000	2 months securities deposit (refundable after moving out)
RM 750	0.5 months utilities deposit
RM 200	Access card deposit (refundable if no card lost)
RM 500	One off Tenancy agreement fees.

Total: RM 5,950



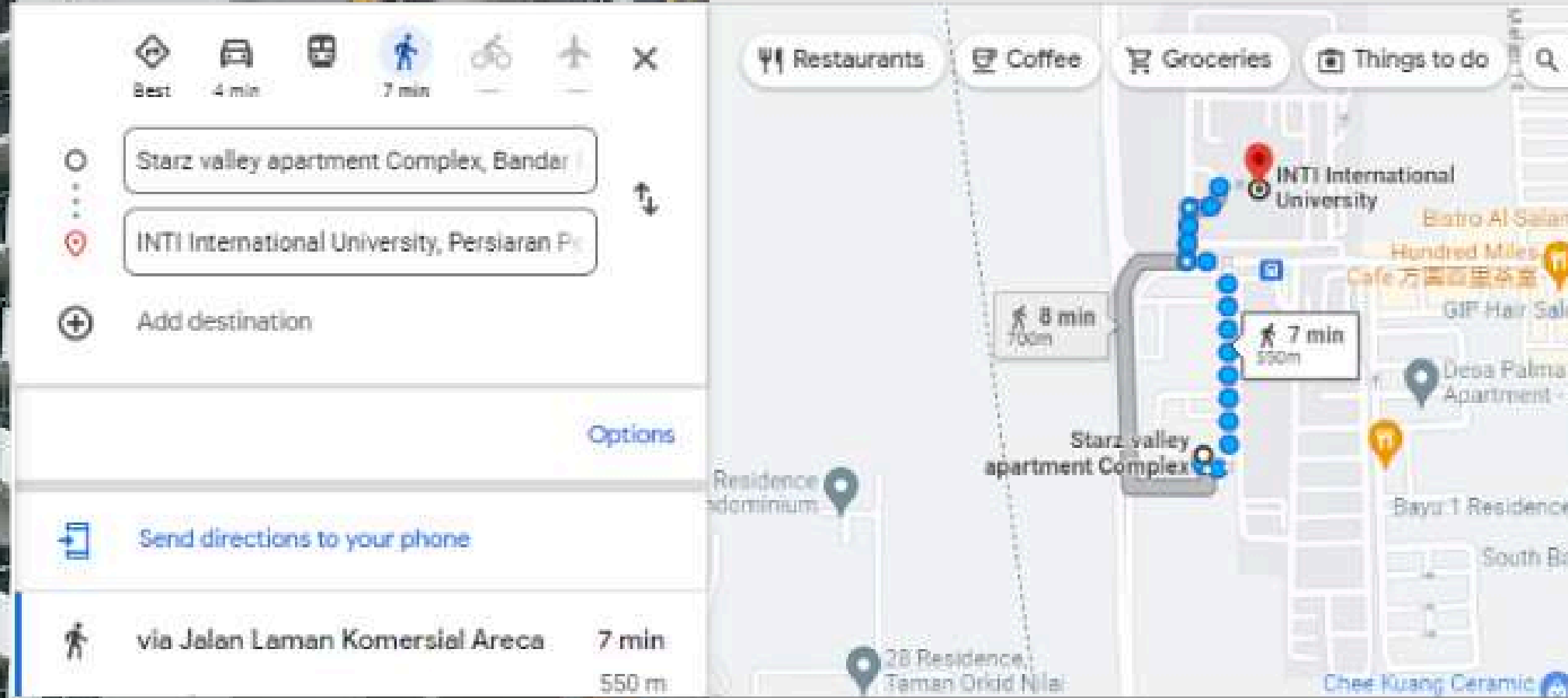
تتميز الكوندومونيوم بالآتي:

- حراسة امنية 24 ساعة.
- 1. لكل طالب كارد دخول و خروج خاص به الي الكوندو لا يدخل الكوندو الا من معه هذا الكارد.
- وجود خدمات مجانية داخل الكوندو كل حسب مستواه (مسابح - صالات رياضة - ملاعب - (...
- وجود ثلاجة و غسالة و مطبخ و مكيفات (حسب مستوى الشقة و سعرها).
- كل شقة مقسمة الي 2-4 غرف (ماستر مع حمام خاص - متوسطة - صغيرة).
- خصوصية الطالب داخل غرفته التي لا يسكنها غيره.
- مواقف سيارات خاصة بكل شقة.

يوجد حول الجامعة عدد من الكوندومونيوم في محيط 550 متر الي 5 كيلو تقريبا
نذكر منها :

- STARZ VALLEY APARTMENT
- DESA PALMA APARTMENT
- BAYU 1
- SOUTH BAYU 2
- EHSAN RESIDENCE
- MESAHILL

STARZ VALLEY APARTMENTS



الأسعار

- شقة ستوديو 700-800 رنجيت شهريا
- شقة غرفتين 1100-1200 رنجت شهريا
- شقة 3 غرف 1700-2000 رنجت شهريا

مميزات الكونندو

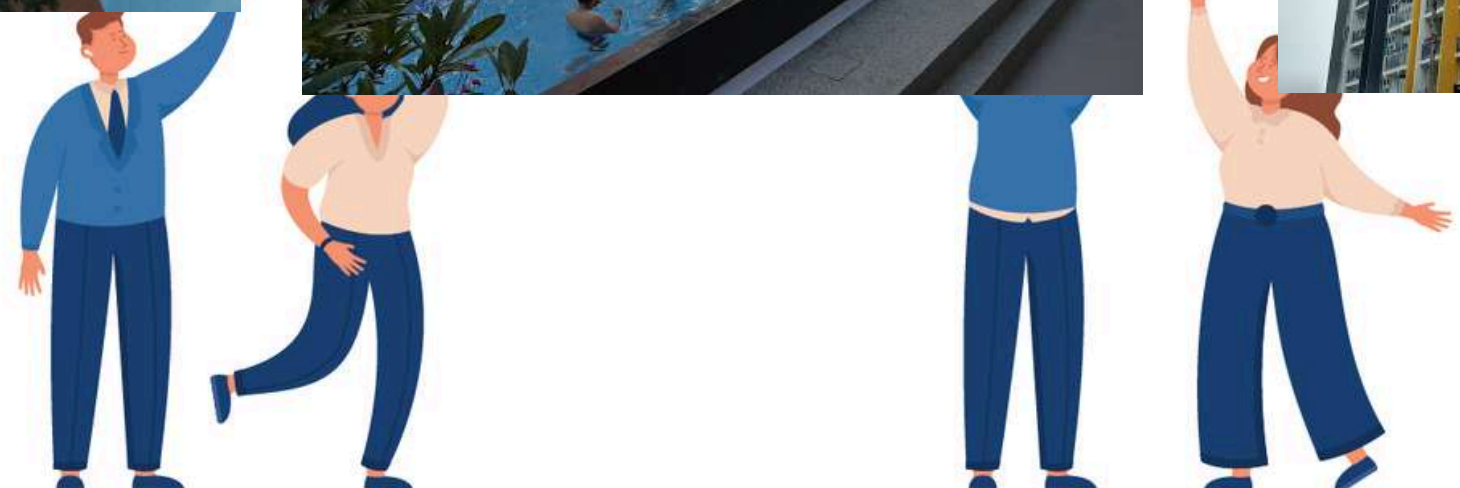
- قربه من الجامعة و اقبال الطلاب عليه بمسافة مشي تصل الى 7 دقائق
- يوجد به أمن خارج المجمع لحماية المكان
- هادئ كثيرا
- يوجد حمام سباحة
- نادي رياضي

وعيوبه

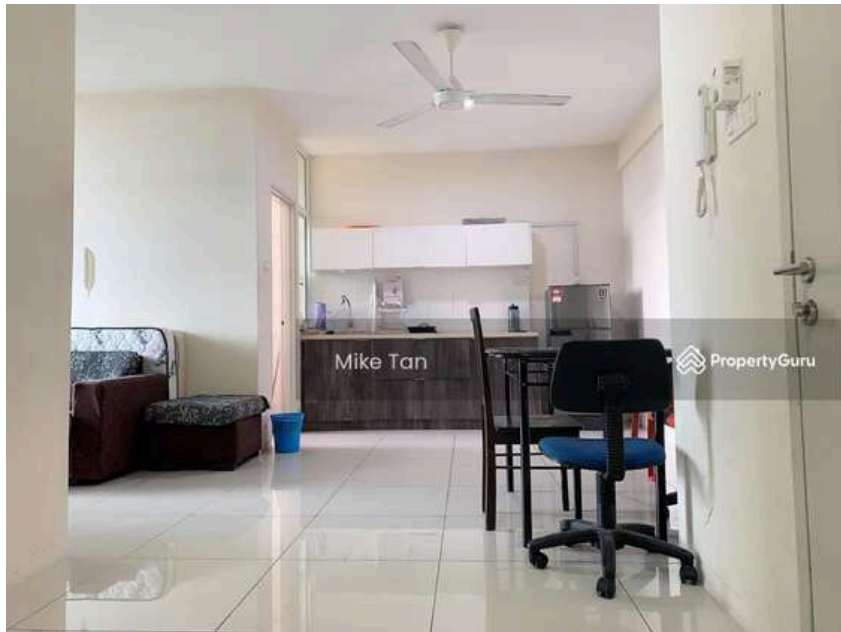
- قديم بعض الشيء
- من الصعب الحصول على غرف للايجار



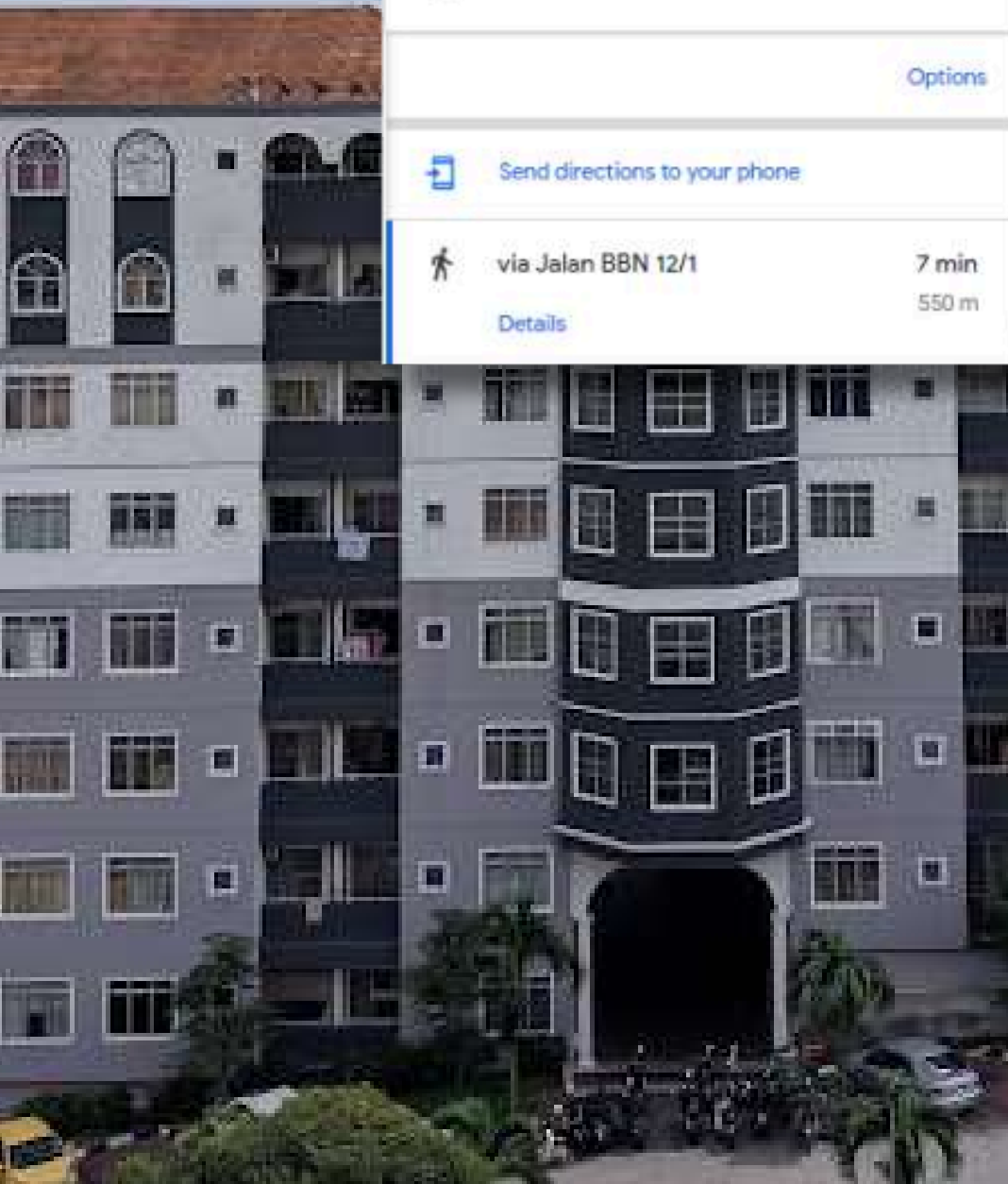
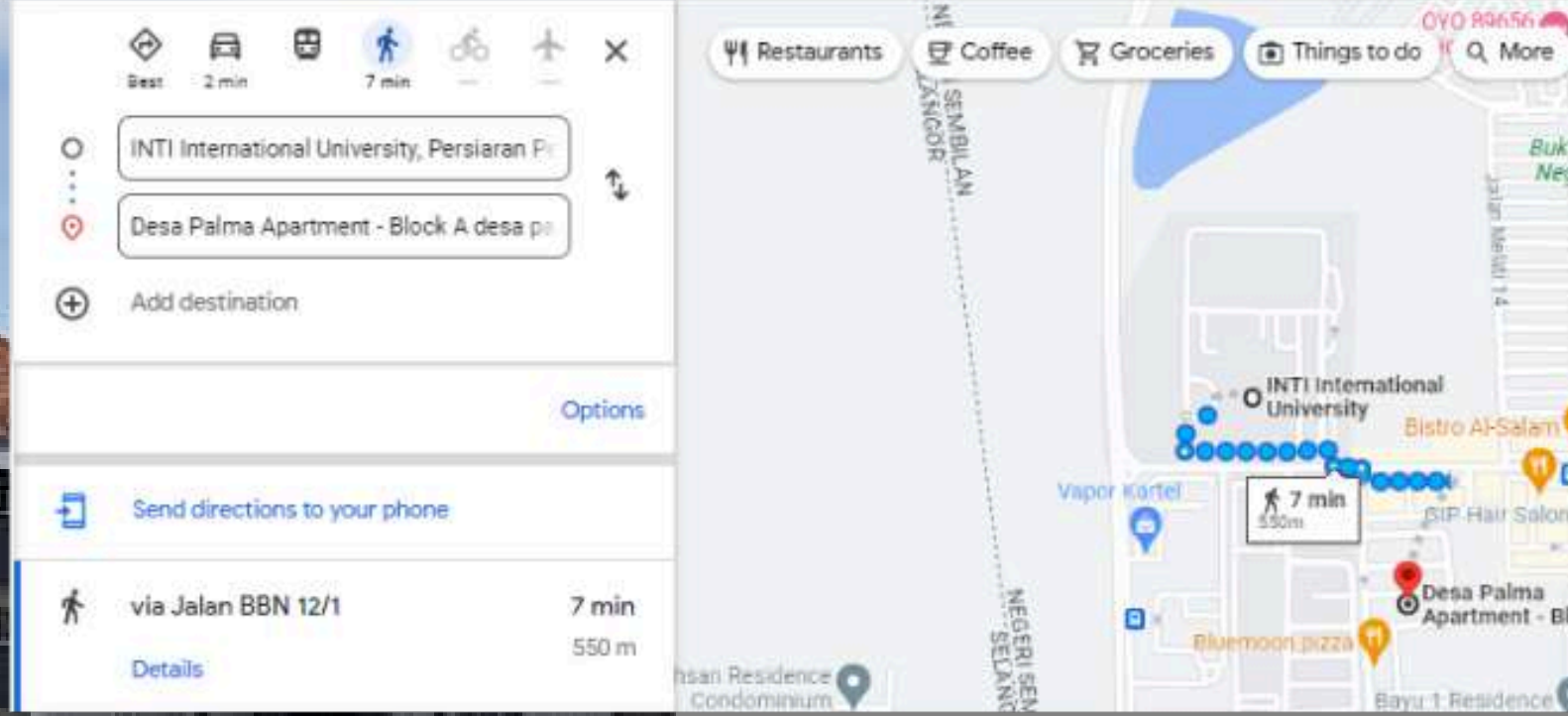
STARZ VALLEY APARTMENTS



STARZ VALLEY APARTMENTS



DESA PALMA APARTMENT



الأسعار

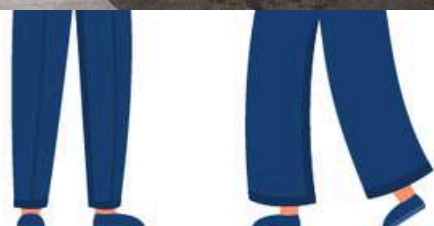
- البناء يحتوي على شقق 3 غرف فقط سعر الشقة من 900 - 1200 رنجت شهريا
- متوسط سعر الغرفه الصغيرة من 350-500 رنجت شهريا
- متوسط سعر الغرفه المتوسطة 500-600 رنجت شهريا
- متوسط سعر الغرفه الالكبيرة 600-800 رنجت شهريا

مميزات المجمع

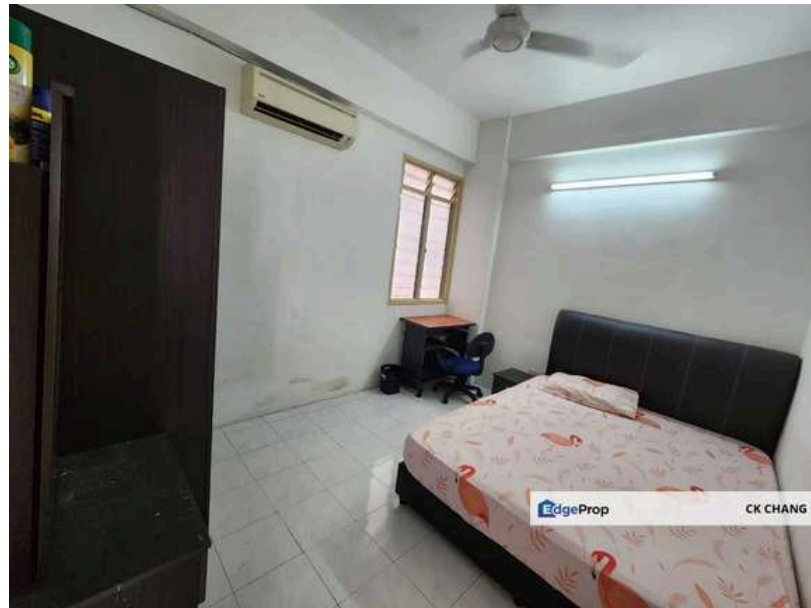
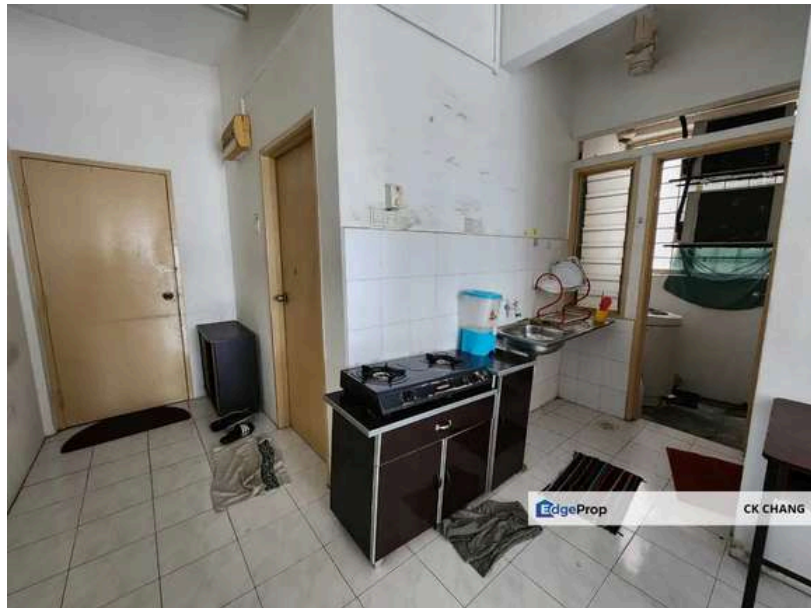
- قريب من الجامعه
- قريب من الخدمات مثل المطاعم ومحلات السوبر ماركت
- المكان هادئ
- البناء قديم
- لا يوجد مرافق للسكن
- المكان رخيص و قديم و لكن بعض الشقق مرمة و لكن صعب توفيرها



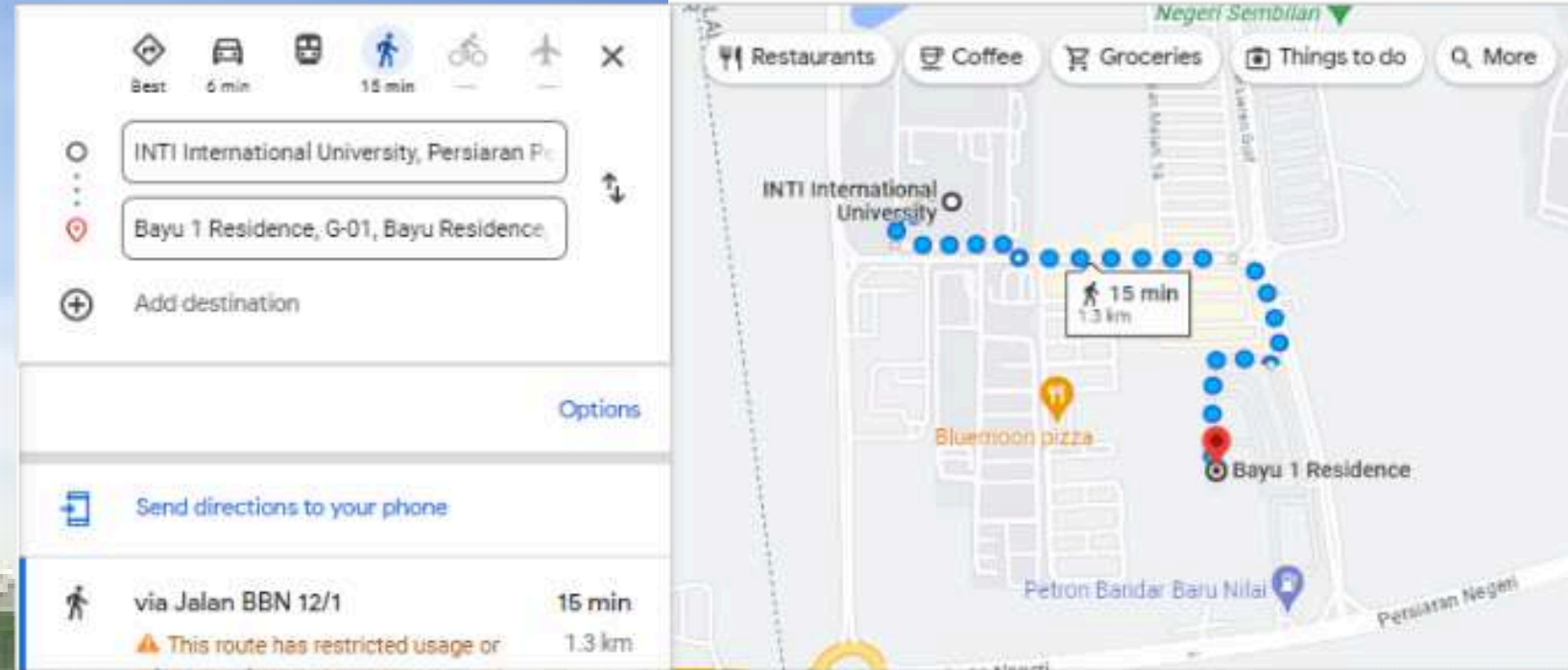
DESA PALMA APARTMENT



DESA PALMA APARTMENT



BAYU 1



الأسعار

- متوسط سعر الشقة 3 غرف من 1200-1600 رنجت شهريا
- لا يوجد غرف

مميزات الكوندو

- السكن بسيط جدا يتكون من شقق 3-4 غرف .
- يوجد حديقة صغيرة بداخله
- ملعب للأطفال

وعيوبه

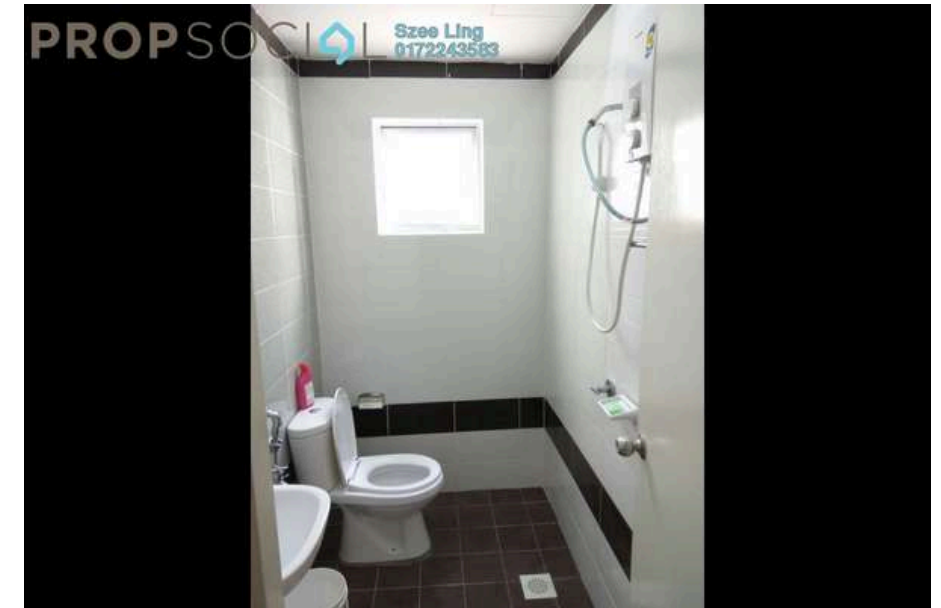
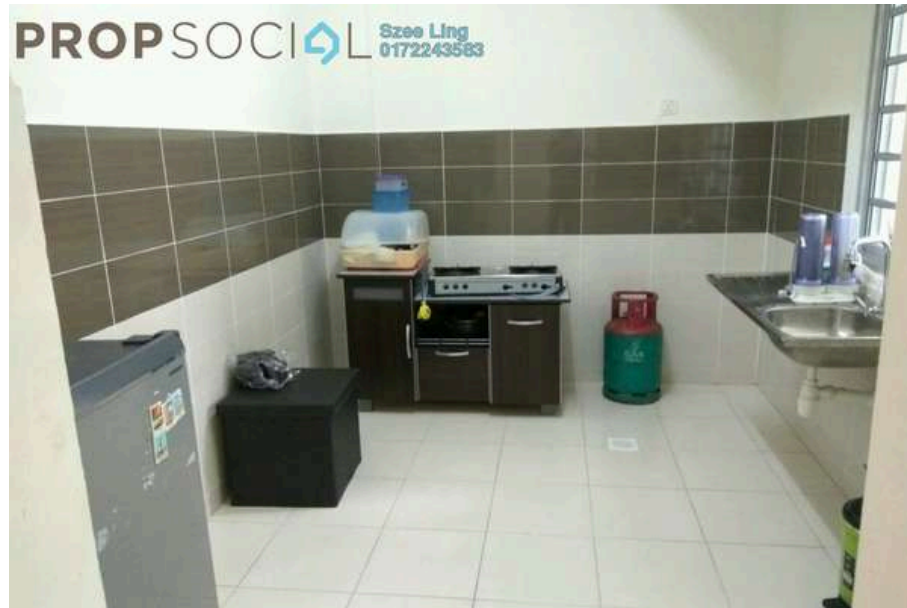
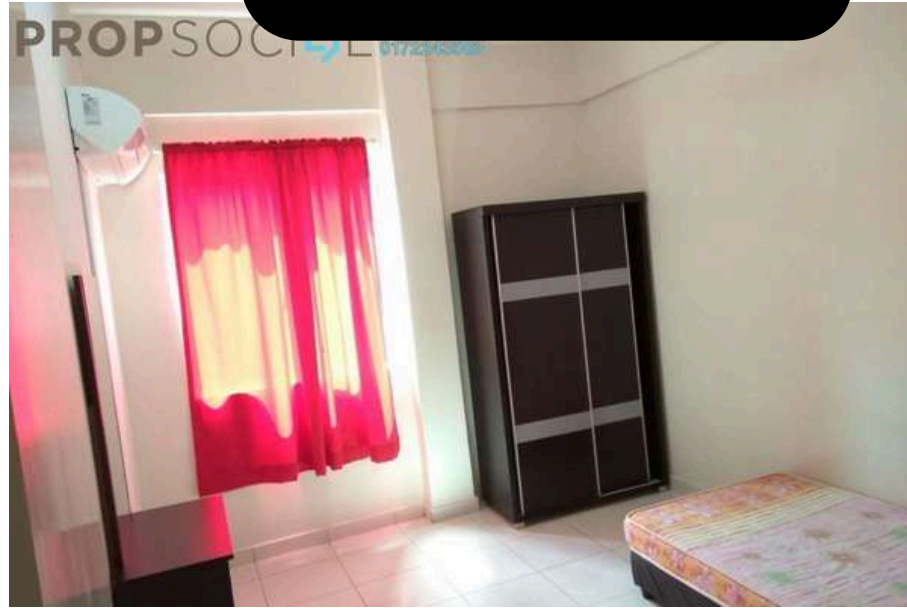
- ليس به كثير من الخدمات



BAYU 1



BAYU 1



SOUTH BAYU 2

الأسعار

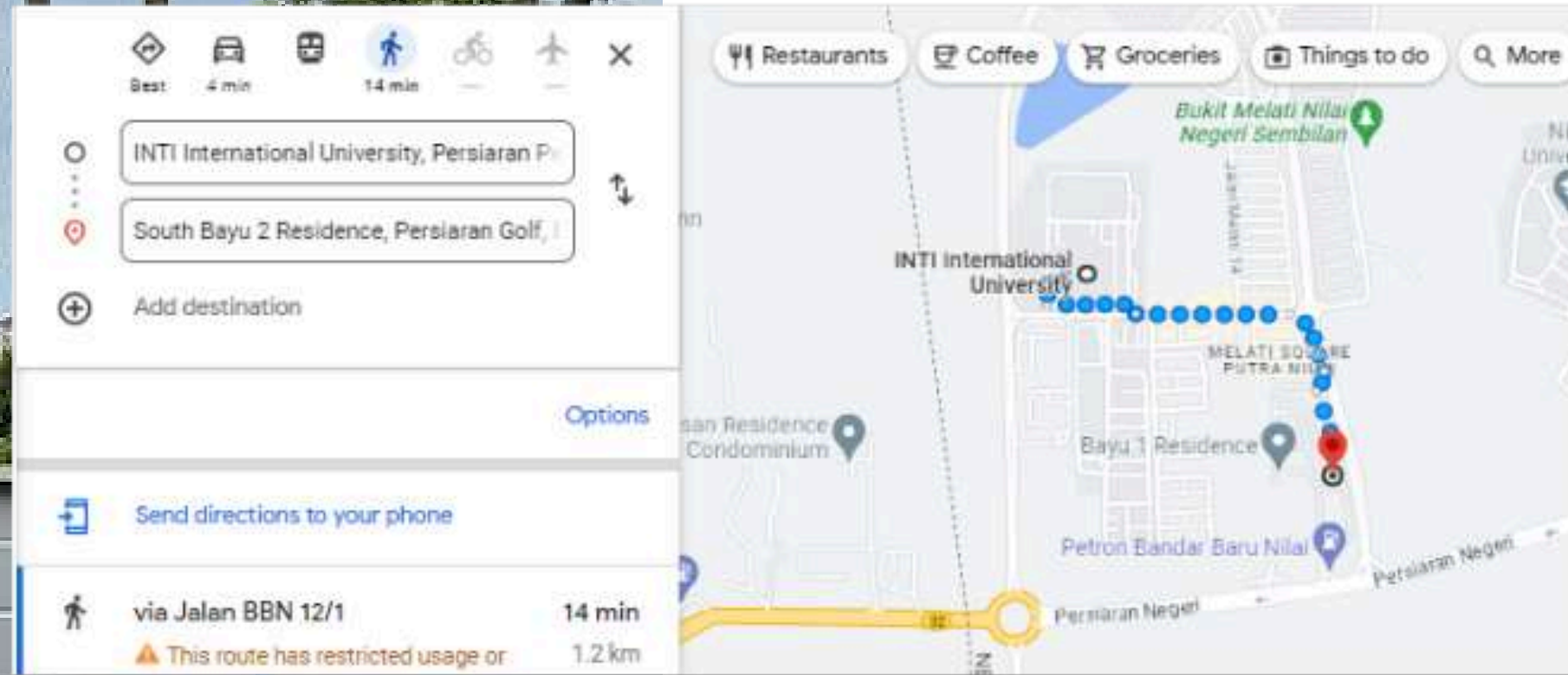
- متوسط سعر الشقة 3 غرف من 1100-1500 رنجت شهريا
- لا يوجد غرف

مميزات الكونندو

- السكن بسيط جدا يتكون من شقق 3-4 غرف .
- يوجد حديقة صغيرة بداخله
- ملعب للاطفال

وعيوبه

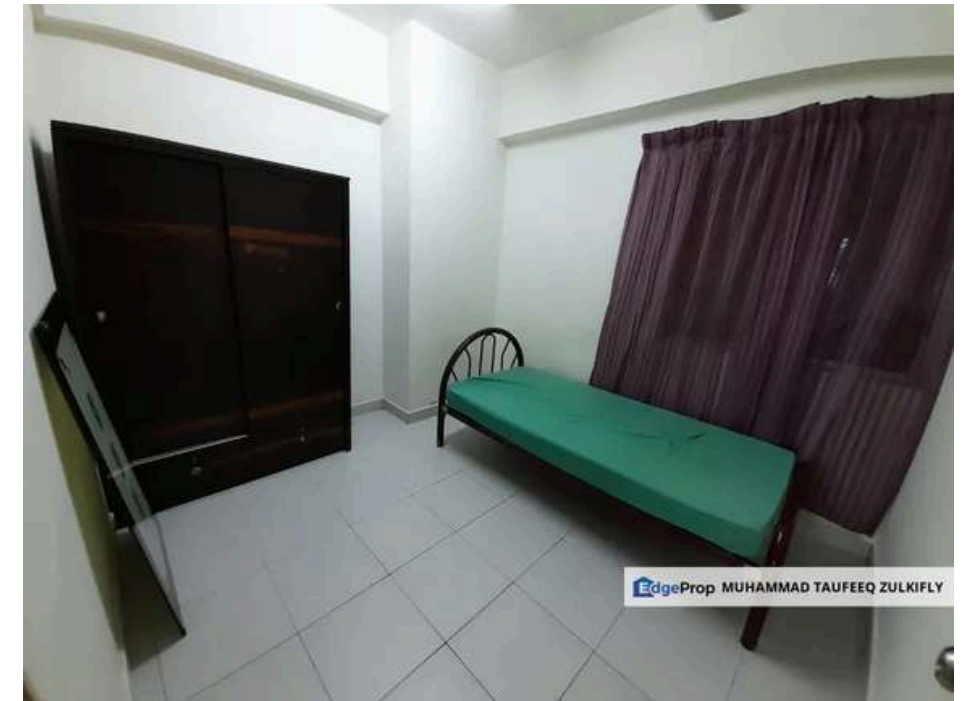
- ليس به كثير من الخدمات



SOUTH BAYU 2



SOUTH BAYU 2



EHSAN RESIDENCE

الأسعار

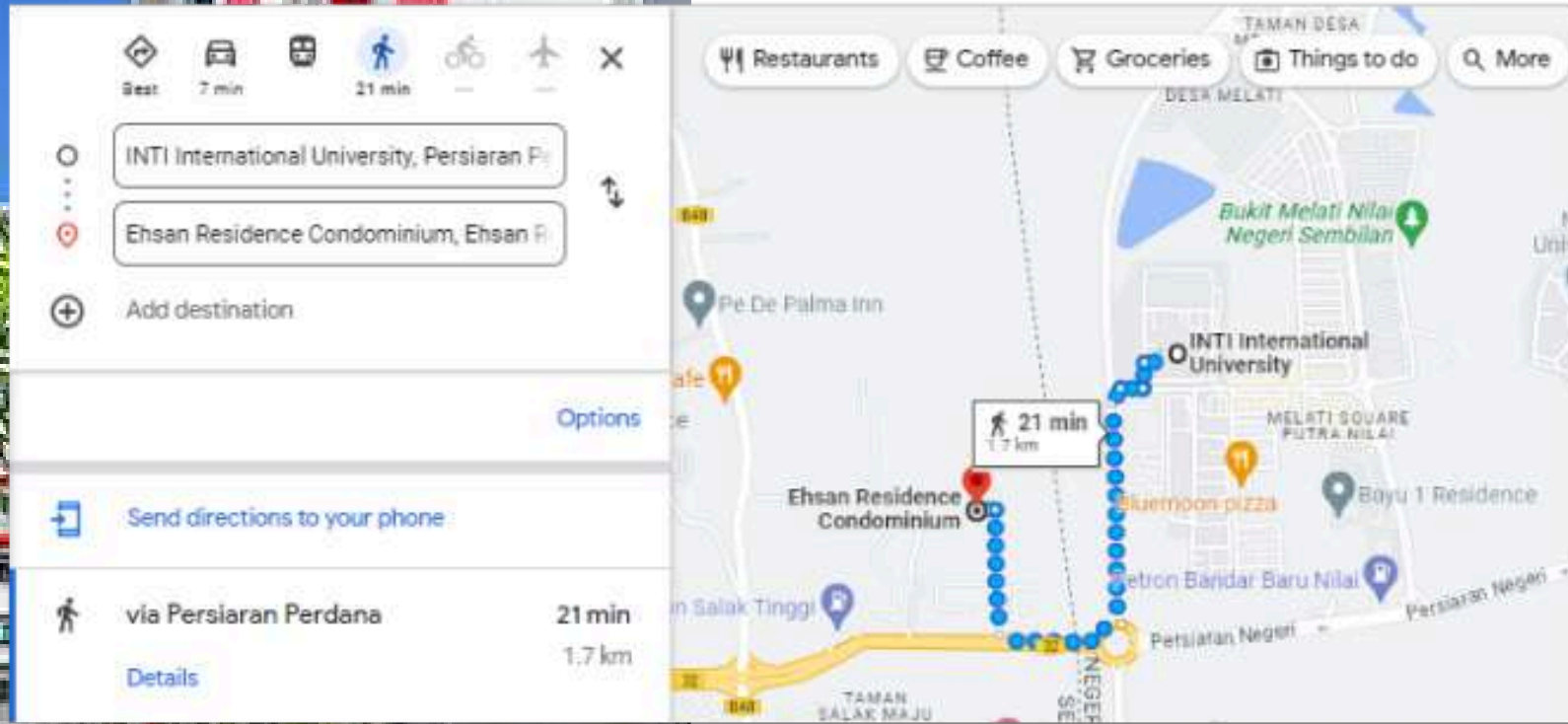
- متوسط سعر الشقة 3-4 غرف من 1400-1800 رنجت شهريا
- سعر الغرفة الماستر 600 رنجت
- سعر الغرفة الميديوم 500 رنجت
- سعر الغرفة السمول 400-500 رنجت

مميزات الكونديو

- السكن جيد نوعا ما يتكون من شقق 3-4 غرف .
- يوجد حديقة صغيرة بداخله
- ملعب للاطفال
- مسبح
- امن 24 ساعة

وعيوبه

- ليس به كثير من الخدمات



EHSAN RESIDENCE



EHSAN RESIDENCE



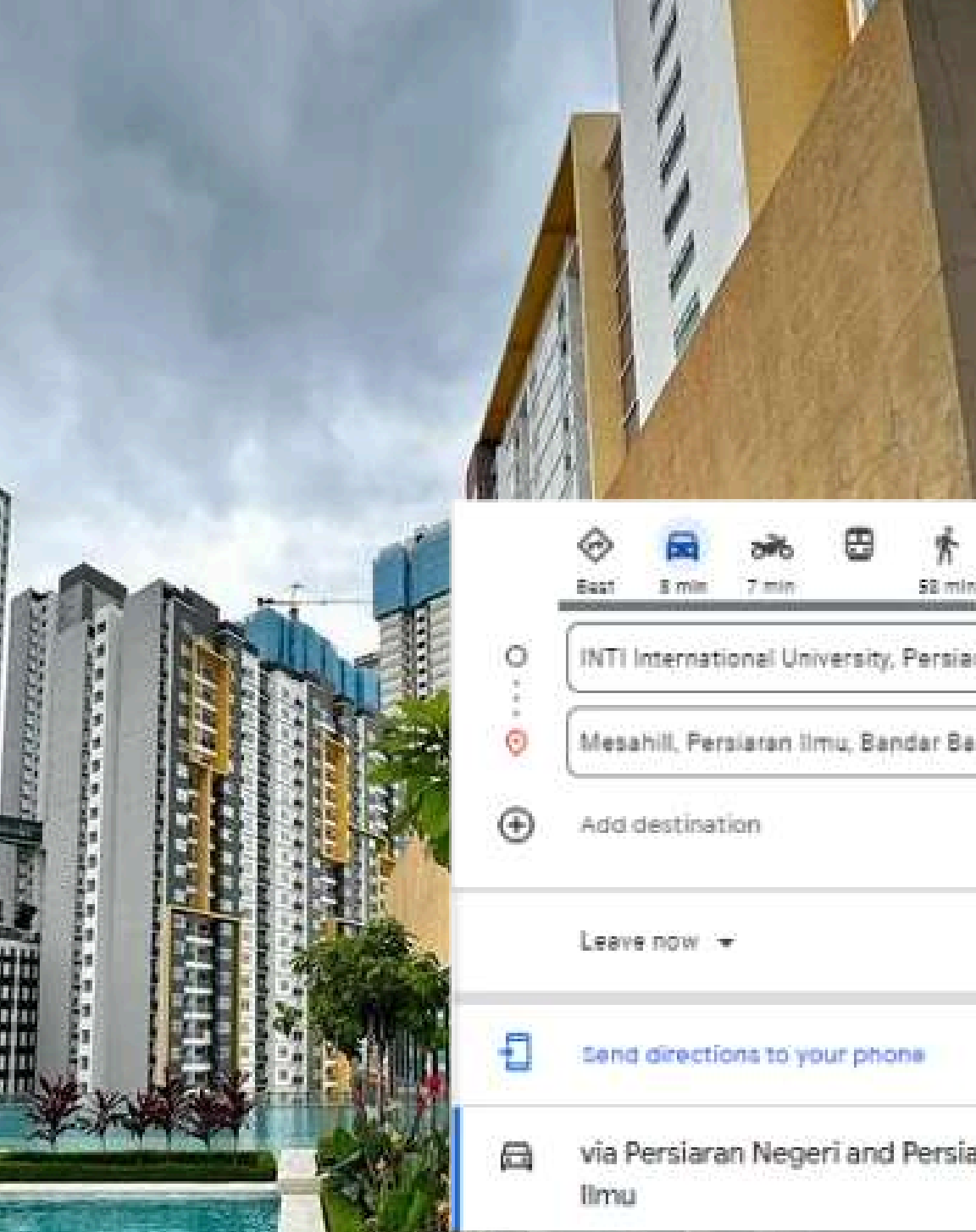
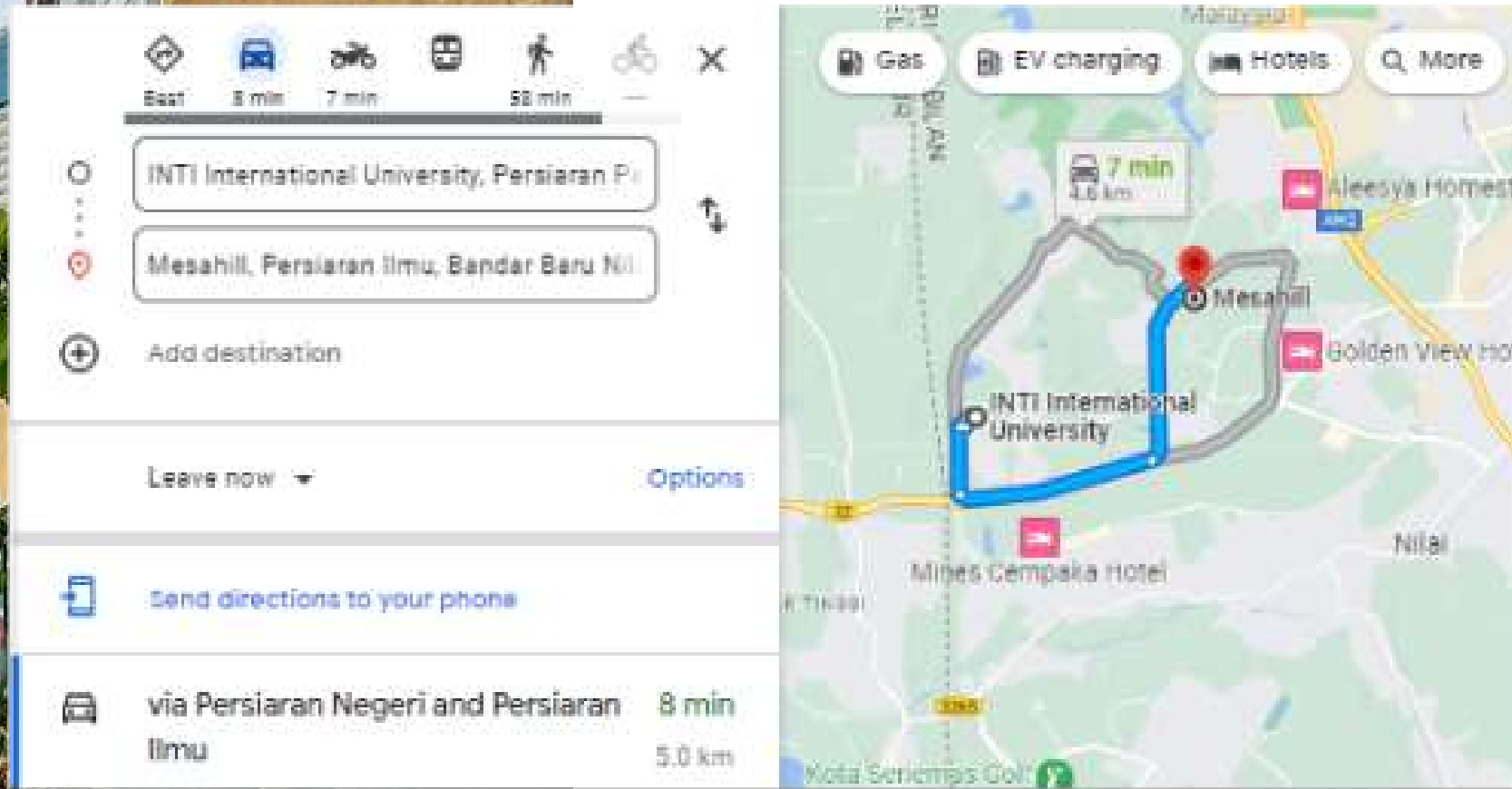
MESAHILL

الأسعار

- متوسط سعر الشقة 3 غرف من 1300-1500 رنجت شهريا
- متوسط سعر الشقة غرفتين من 1100-1400 رنجت شهريا
- متوسط سعر الاستوديو من 700 - 800 رنجت شهريا

مميزات الكونندو

- السكن مخدم جيدا
- يوجد مول تجاري من ضمن بناء السكن
- يوجد نادي رياضي و حمام سباحة
- يوجد حديقة صغيرة بداخله
- ملعب للاطفال
- حماية امن 24 ساعة
- بعيد عن الجامعة قليلا



iProperty.com.my

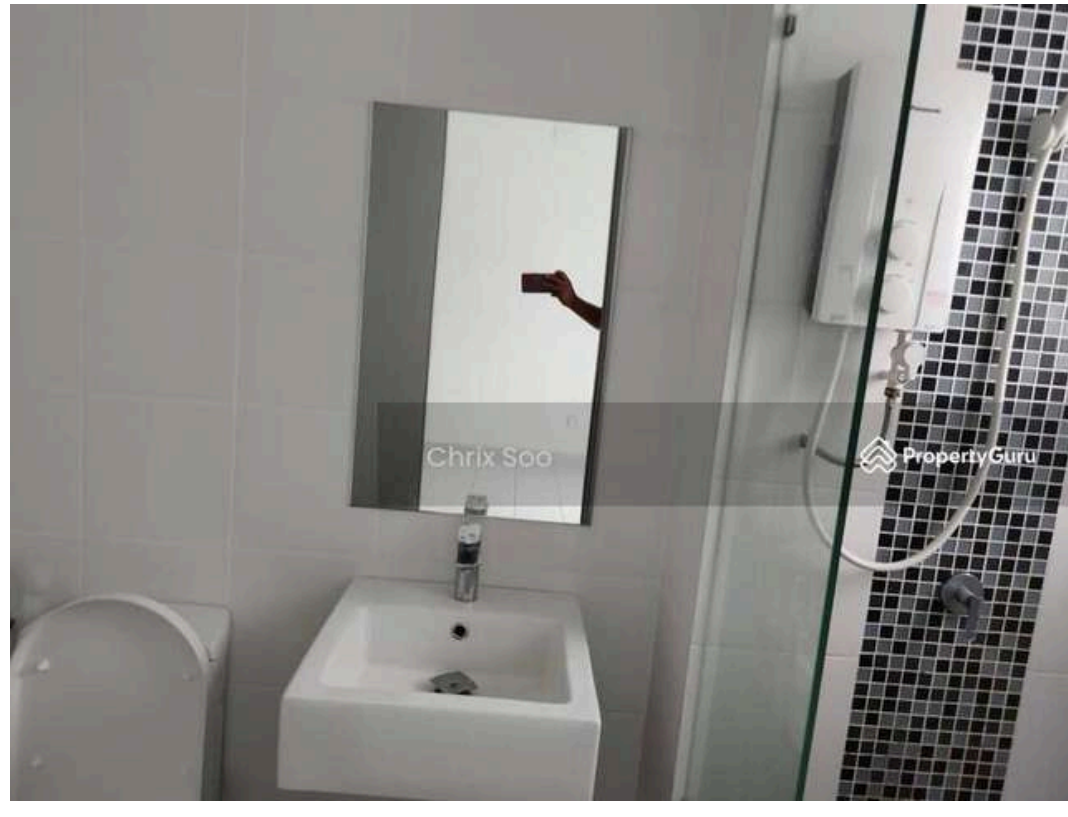
Taufiq Aziz



MESAHILL



MESAHILL



2 معلومات عامة عن السكن داخل الجامعات

هناك 16 قاعة سكنية سميت على اسم اعظم الرجال الذين ساهموا في تقدم البشرية. أرسطو ، داروين ، أينشتاين ، فليمينغ .
الجامعة توفر غرف مشتركة ثنائية يمكن ان تستوعب 1678 مستاجر.

غاندي وهايزنبرغ الغرف الموجودة تكون مفردة وتضم 552 غرفة و هناك حمامات و تواليت مشتركة في كل طابق من القاعات.
المرافق تضم برادات المياه (ساخن / بارد الماء) في كل طابق. جميع الغرف مؤثثة بطاولات وكراسي للدراسة.
و أسرة,المراتب ,خزانة ملابس ,ومروحة سقف.

تتكون قاعات سكن بيتهوفن من مساكن فردية / وثنائية مشتركة مع غرف مكيفة و تكون الغرف ملحقة بحمام (مع سخان المياه) ،
وخزانة الملابس ، طاولة دراسة ، سرير / ديوان ، ثلاجة صغيرة ، مروحة سقف و رفوف. يمكن أن تستوعب 130 ساكن.

تتكون قاعة كونفوشيوس للسكن من عدة خيارات غرف مكيفة مفردة وثنائية وثلاثية التشارك مع حمام و سخان ماء مرفق. يمكن أن
تستوعب 190 شخصًا

جميع قاعات الإقامة مجهزة بانترنت مجاني على مدار 24 ساعة.

مرافق السكن :غرف النشاط - منطقة مشتركة - قاعة الطعام - غرف الدراسة - مطبخ صغير - منطقة للشواء - غسالات الملابس
العامة - ميني ماركت - كافيتريا - مخبز - ماكينات الصراف الآلي - قاعات رياضية داخلية - المرافق الرياضية والترفيهية

الامن 24 ساعة

2 معلومات عامة عن السكن داخل الجامعات

نوع الغرفة	التأمين	اجار الشهر	اجار 6 اشهر	مجموع الدفعة الاولى
مفردة- بدون مكيف	1,500	430	2,580	4,080
مفردة مع مكيف	1,500	730	4,380	5,880
ثنائية تشاركية – بدون مكيف	1,500	330	1,980	3,480
ثنائية تشاركية مع مكيف	1,500	590	3,540	5,040
مفردة سوبر مع مكيف و حمام	1,500	1,110	6,660	8,160
ثنائية سوبر مع مكيف و حمام	1,500	790	4,740	6,240



IMPORTANT
 The applicant must be accompanied by the principal or parent of the student.
 The applicant must be accompanied by the principal or parent of the student.
 The applicant must be accompanied by the principal or parent of the student.

2024 ACCOMMODATION APPLICATION FORM

PERSONAL DETAILS

Please fill in all the details using **BLOCK LETTERS** only.
 Name of Applicant as per I.C. (Please underline surname)

I.C. / Passport No. : _____ Date of Birth : _____
 Gender : _____ Religion : _____ Race : _____
 Nationality : _____ Marital Status : _____ Mobile No. : _____
 Programme Enrolled : _____ Tel No. : _____
 Name of Parent / Guardian : _____ Semester : _____
 Permanent Address : _____



SESSION Please tick (✓) ONE

Session : JANUARY MAY AUGUST Others _____ Year _____

RENTAL RATES PER PERSON Please mark your TOP 3 CHOICES in the box

TYPE OF ROOMS*	DEPOSIT (RM)	MONTHLY RENTAL (RM)	6 MONTHS RENTAL RENTAL (RM)	TOTAL FIRST PAYMENT (RM)
<input type="checkbox"/> Single Rooms	1,500	400	2,500	4,000
<input type="checkbox"/> Single Rooms (Air-conditioned)	1,500	700	4,200	5,700
<input type="checkbox"/> Twin Sharing	1,500	300	1,800	3,300
<input type="checkbox"/> Twin Sharing (Air-conditioned)	1,500	500	3,000	4,500
<input type="checkbox"/> Superior Single with attached bathroom (Air-conditioned)	1,500	1,100	6,600	8,100
<input type="checkbox"/> Superior Twin with attached bathroom (Air-conditioned)	1,500	700	4,200	5,700

*Subject to availability

Assigned Room No:	Confirmed by:	Date:	Remarks:

Please call the INTI Accommodation Office at 06-788 2187 / 2188, to confirm your reservation before making payment.

FOR ACCOMMODATION OFFICE

Assigned Room No. : _____
 Confirmed by : _____
 Remarks : _____

FOR FINANCE OFFICE

Cash / Cheque / Credit Card No. : _____
 Amount Paid : _____
 Receipt No. : _____
 Received by : _____
 Date : _____
 Signature : _____

CONFIRMATION & DECLARATION

- I, _____, hereby,
- i) confirm my understanding that this accommodation application is subject to room availability and that the University reserves the right to assign any other type of accommodation available.
 - ii) confirm that I have read the General Accommodation Rules and Regulations, and agree to abide by the said rules and regulations.
 - iii) agree that the period of my accommodation is from first of the semester until the last day of the same semester and can stay up to one year or more, subject to availability of rooms.
 - iv) understand fully that if I violate any of the said Regulations, I will be penalised and/or expelled from the Hall of Residence.
 - v) understand that in the event of my expulsion, my rental for the unexpired accommodation period will be forfeited, my deposit refunded less any deductions due to the University for damage caused to the room and/or its contents (if any) and for excess electricity consumption.
 - vi) submit the deposit together with the Application Form for Accommodation for processing by INTI.
 - vii) confirm to make the full payment of the rental (for the full semester) before the commencement of the semester falling which my booking would be cancelled.
 - viii) declare that all information given by me is complete, accurate and true. Any information given falsely or withheld will affect my application and/or agreement.
 - ix) inform that I - do not have any medical conditions have medical conditions of _____ (Please attach Doctor's letter)

Date: _____ Signature of Applicant / Student: _____

PERSON TO CONTACT IN CASE OF EMERGENCY

Name of person to Contact : _____ Relationship : _____
 Address : _____ Telephone No. : _____
 _____ Mobile No. : _____

All payments are to be made via bankdraft, crossed cheque or banking transfer to Payee Name and bank account of INTI as stated below:-

Institution INTI INTERNATIONAL UNIVERSITY	Payable To INTI International Education Sdn Bhd	Bank Details HSBC Bank Malaysia Berhad Account No: 352-418702-101 Swift code: HSBM2314	Malaysian Banking Berhad Account No: 305103003004 Swift code: MB0EMMYK
---	---	--	--

Proof of payment with student's name, IC no./ Passport no. and telephone no. must be sent or faxed to the Finance Office at +606-7997532. Online payment @Maybank2U.com and payment via Credit card (Visa or MasterCard) are accepted. :-



INTI
International College Penang

2024 ACCOMMODATION APPLICATION PROCESS

In order to book your bed:

STEP 01

Complete your booking by filling in
the application form below:
www.newelitehostel.my/application

STEP 02

Pay a booking (Deposit) of
TWO MONTHS RENTAL

STEP 03

Submit your booking receipt to:
www.newelitehostel.my/payment



Note: Payment method can be by Cheque or Online Bank Transfer



مستقبل مشرق ينتظرك

تواصل معنا
واحصل على قبولك

+6011 11 363 896

+6018 66 55 802

+6011 3700 7990

[f](#) [v](#) [i](#) [t](#) [s](#) [y](#) /pioneer4ss

www.pioneer4ss.com

